

不動産売却情報

大垣市花園町

JR東海道本線 大垣駅 徒歩24分



| | |
|------|-------------------------|
| 種別 | 土地 |
| 地名 | 大垣市花園町 |
| 価格 | 約1,640万円 (20万円/坪) |
| 土地面積 | (登記簿) 271.07㎡ (約81.99坪) |

| | |
|----------|-------------------|
| 所在地 | 大垣市花園町五丁目 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200% |
| 土地権利 | 所有権 |
| 交通 | JR東海道本線 大垣駅 徒歩24分 |
| 接道状況 | 西側(公道) 道路幅:6m |
| 設備 | プロパンガス、井戸、上水道、下水道 |
| 法令制限 | 法22条区域 |

| | |
|------|-----------------|
| 小学校 | 大垣市立安井小学校 徒歩10分 |
| 中学校 | 大垣市立東中学校 徒歩7分 |
| 引渡時期 | 相談 |
| 現況 | 建物有り |
| 引渡時期 | 応相談 |

| | |
|----|--------------------------|
| 備考 | 建物解体後の引渡し(売主負担) 確定測量済 |
|----|--------------------------|

契約成立の場合、法令に定める基準に従い仲介手数料を申し受けます。万一売却済みの節はあしからずご了承下さい。記載内容が現況と異なる場合は現況を優先します。賃料及び利回り等についての規定内容はこれを保証するものではありません。関連する税務の詳細については別途専門家にご確認下さい。公法規制は当該地域の一般的な規制を示したものであり、詳細については契約に先立ちご説明します。

株式会社 NEX T岐阜

岐阜市本荘中ノ町1丁目1番地 TEL(058)275-3550 FAX(058)275-3557

岐阜県知事(6)3644号

| | |
|-------|--------------|
| 取引態様 | 媒介 |
| 仲介手数料 | 3% + 6万円(税別) |